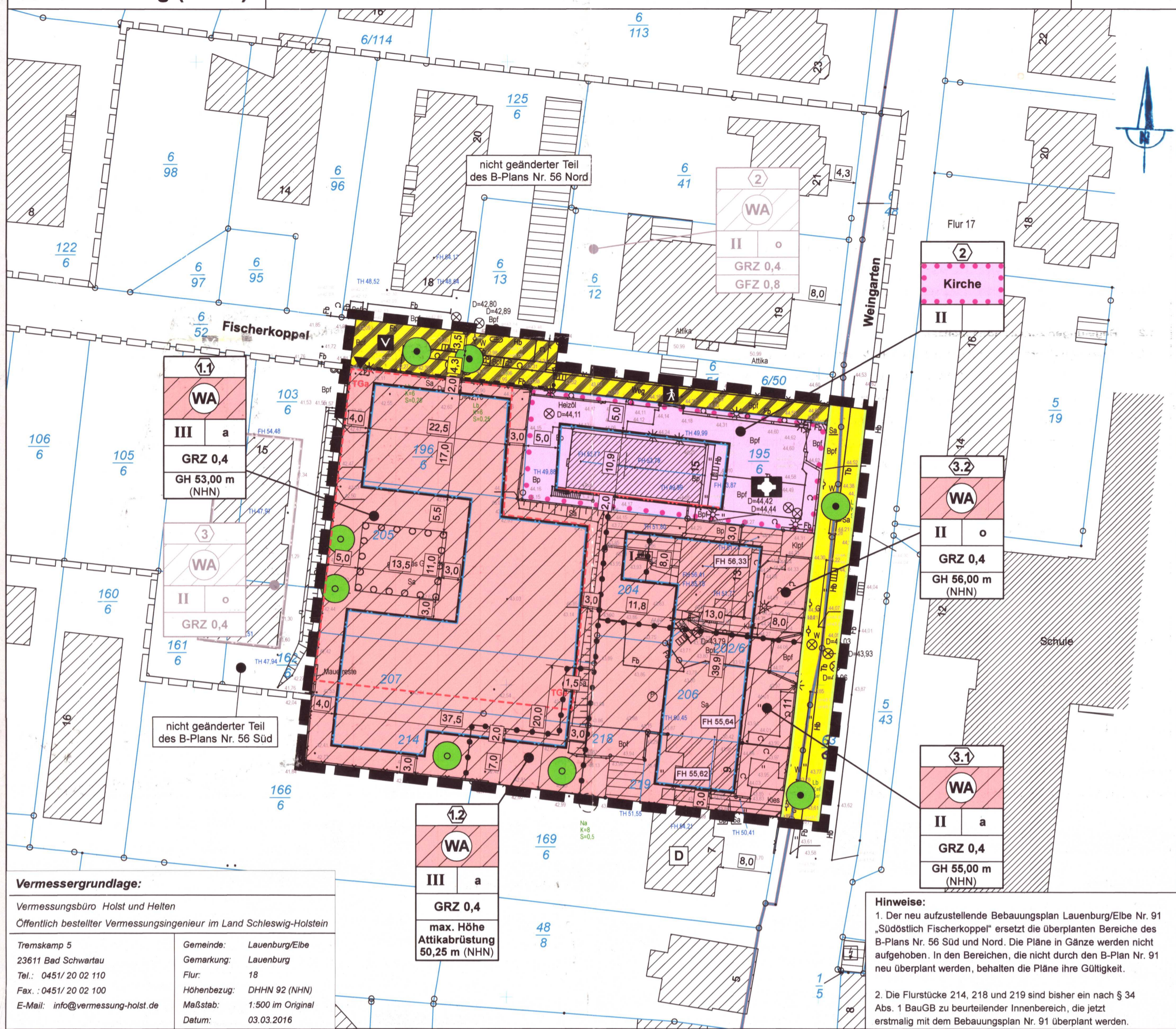


Planzeichnung (Teil A) M 1:500



Zeichenerklärung zum Teil A

Table defining symbols for building types (e.g., residential, commercial), traffic areas, and other planning elements.

Table defining symbols for planting, green spaces, and other landscape-related planning elements.

Rechtsgrundlagen

Legal references including BauGB, PlanZV, and various state laws related to urban planning and environmental protection.

Textliche Festsetzungen (Teil B)

Main body of text detailing planning regulations, including sections on building height, green spaces, and traffic infrastructure.

Satzung der Stadt Lauenburg/Elbe über den Bebauungsplan Nr. 91 für das Gebiet „Südöstlich Fischerkoppel“

Introductory text and preamble of the ordinance, explaining the purpose and legal basis of the planning decision.

10. Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) wird hiermit ausgefertigt und ist bekannt zu machen.

Official signature and stamp of the Mayor (Bürgermeister) for the ordinance.

11. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung und die Stelle, bei der der Plan mit Begründung auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann...

Official signature and stamp of the Mayor for the public access information.

12. Der Bau- und Planungsausschuss hat am 08.08.2016 den Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.

Official signature and stamp of the Mayor for the committee decision.

13. Der Entwurf des Bebauungsplanes bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie die Begründung haben in der Zeit vom 23.08.2016 bis zum 22.09.2016 während der Dienststunden...

Official signature and stamp of the Mayor for the public display information.

14. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gem. § 4 Abs. 2 BauGB am 09.08.2016 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Official signature and stamp of the Mayor for the administrative notice.

15. Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde nach der öffentlichen Auslegung (Nr. 3) geändert.

Official signature and stamp of the Mayor for the amendment notice.

16. Der Entwurf des Bebauungsplanes bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie die Begründung haben auf Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 13.03.2017 in der Zeit vom 10.04.2017 bis zum 11.05.2017 während der Dienststunden...

Official signature and stamp of the Mayor for the committee decision.

17. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gem. § 4 Abs. 3 BauGB am 24.03.2017 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Official signature and stamp of the Mayor for the administrative notice.

18. Der katastermäßige Bestand am 05.09.2017 sowie die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.

Official signature and stamp of the Mayor for the cadastral confirmation.

City logo and contact information for Stadt Lauenburg/Elbe, including address, phone, and website details.